

Referat af Generalforsamling den 26.maj 2021
Grundejerforeningen Emmas Have
Holdt på Den Gamle Kro, Gråsten

Deltagere: Henning (HJ) + Helle Jakobsen, Peter (PN) + Birgitte Normann, Henriette Gørsmeyer (HG) + Niels Christensen (NC), Michael (MP) + Gitte Pedersen, Brian Dricominex (BD), Jørn Peter (JPH) + Lene Hansen, Ejnar + Bente Luckmann, Birgit + Kent nr. 8, John + Birgit Hansen, Bo + Randi, Anna + Nis Friederichsen
afbud fra SIB

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formandens årsberetning for det senest forløbne år.
3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra bestyrelsen
 - a) motivering af forslag til revidering af vedtægter og bestyrelsesformalia
6. Forslag fra medlemmer
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 1.suppleant
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Ad 1) PN blev valgt til dirigent, og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt.
HG blev referent.

Ad 2) NC gennemgik formandens beretning, som blev taget til efterretning

Kopi af formandens beretning er vedlagt.

Ad 3) HJ fremlagde årsregnskabet som var påtegnet af revisor, og regnskabet blev accepteret, dog med følgende kommentarer:
- MP nævnte at begrundelsen for opsparingen skyldes kystsikring

Ad 4) HJ fremlagde budgettet, som blev accepteret.
HJ fremlagde forslag til uændret kontingent for 2021 på kr. 6000, som blev accepteret.

Ad 5) HJ fremlagde forslag fra bestyrelsen til ajourføring, som blev vedtaget, med følgende kommentarer:
a) PN afklarer vedtægtsændringerne med SIB
b) bestyrelsen udvides fra 4 til 5 medlemmer, hvor formanden vælges af bestyrelsen
c) bestyrelsen består fremover af 5 medlemmer + 1 suppleant
d) 2 bestyrelsesmedlemmer er på valg i ulige år
e) bestyrelsen udarbejder en forretningsplan
f) kun 1 stemme per hus – derfor kan 2 medlemmer ikke være fra samme husstand
g) kommunen skal først godkende ændringerne, men ændringerne er trådt i kraft på generalforsamlingen – med forbehold for kommunens godkendelse

Ad 6) Ingen forslag er blevet fremsendt

Ad 7) Følgende blev valgt til bestyrelsen:
John, Henning, Mikael, Randi og Ejnar – som suppleant Anna

Ad 8) PN blev genvalgt som revisor, og som 1.suppleant blev Brian valgt

Ad 9) Jørn Peter nr. 10 nævnte, at der ville være et Sank Hans arrangement som sidste år onsdag 23 juni kl. 18.00 på plænen mellem nr. 10 og 12er alle er velkommen – medbring selv mad og drikke –
Forslag blev stillet om elektronisk rottefælde i kloak-systemet – gives videre til den ny bestyrelse

NC takkede dirigenten for sikker hånd, og takkede for god ro og orden under mødet.

Mødereferat samt formandens beretning sendes per mail til alle grundejere.

Mvh

Henriette Gørsmeyer 26 maj 2021