

Referat af Generalforsamling den 27.april 2016

Grundejerforeningen Emmas Have

Holdt på Cafeodora, Gråsten

Deltagere: Hans Christian Jensen, Henning + Helle Jakobsen, Peter + Birgitte Normann, Henriette Gørsmeyer, Niels Christensen, Michael + Gitte Pedersen, Mette Johnsen, Anna + Nis Friedrichsen, Jørn Peter + Lene Hansen, Hans Ejnar + Bente Luckmann, Birgit + John Hansen - Nr. 9 deltog ikke.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formandens årsberetning for det senest forløbne år.
3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra bestyrelsen
6. Forslag fra medlemmer
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 1.suppleant
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Ad 1) HCJ blev valgt til dirigent, og HG til referent

Ad 2) HCJ konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidig, og gav ordet til formanden, som gennemgik formandens årsberetning, som blev taget til efterretning.
Spørgsmål: omkring handlingsplanen for reetablering af Emmas Have.
Svar: Bestyrelsen vil sende handlingsplanen omkring reetablering rundt til alle grundejerne, som forhåbentlig giver svar på de enkelte spørgsmål.
Kopi af formandens beretning er vedlagt.

Ad 3) HJ fremlagde årsregnskabet som var påtegnet af revisor, og regnskabet blev accepteret.

Spørgsmål: omkring gebyret til Danske Bank

Svar: Kasseren undersøger alternativer

Spørgsmål: er der LED pærer i alle lamper

Svar: HCJ/SIB undersøger og melder tilbage til grundejerforeningen

Ad 4) HJ fremlagde budgettet, som blev accepteret.

Bestyrelsen v. MP orienterede ejerne om nødvendigheden af en kontingent forhøjelse, som blev accepteret af alle – stigning fra 2.700 kr til 3.800 kr for 2016.

Ad 5) Bestyrelsen havde fremsendt forslag til vedtægtsændringer, som blev gennemgået af HJ.

De blev vedtaget, og vil blive taget med i de nye vedtægtsændringer, som vil blive rundsendt hurtigst muligt.

Ad 6) Ingen forslag blev fremsat

Ad 7) Bestyrelsen fremadrettet ser ud som følger:

Niels Christensen (formand) – Michael Pedersen, Henning Jacobsen og Hans Christian Jensen. 1.supplent blev Peter Norman

NC og HCJ blev valgt for en 1-årig periode, og MP og HJ for en 2-årig periode.

Ad 8) Der var genvalg til HCJ, og som 1.supplenat blev valgt Jørn Peter nr. 10

Ad 9) a) Der er fortsat stemning for at holde en julefrokost på Det gamle Rådhus

b) HCJ/SIB skal se på græsset ved Mette nr.4

Formanden takkede dirigenten for sikker hånd, og takkede for god ro og orden under mødet.

Mødereferat samt formandens beretning sendes per mail til alle grundejere.

Mvh

Niels Christensen, 27.april 2015