

Referat af bestyrelsesmødet den 1.juli 2013

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Hans Christian Jensen, Henning Jakobsen, Peter Norman og Niels Christensen holdt hos Nr. 13

Dagsorden:

1. Bestyrelsesarbejde – hvem gør hvad
2. Optegning af Emmas Have
3. Gigthospital - parkeringsareal
4. Status omkring anlægsgartnerens arbejde
5. Status omkring regnskab
6. Status omkring grundsalg
7. Annoncering af Emmas Have
8. Åbent hus arrangement
9. Fastlæggelse af bestyrelsesmøder fremad
10. Eventuelt

- Ad 1) HJ blev genvalgt som kasserer, og NC som sekretær
- Ad 2) a)HJC mangler nr. 11 / Nis til underskrift på pap. Til matrikelkontor. NC sender mail til HJC, og vi holder møde med HJC/NC og Nis
b) HJC og NC holder møde med landinspektører ang. optegning af Emmas Have– HJC indkalder straks
c) PN gjorde opmærksom på, at BBR er på plads med at sammenføre carport/grund, men vi mangler stadigvæk underskrift fra Nis nr. 11 – se pkt. b
d) HJC gjorde opmærksom på, at Landinspektørerne har bedt om matrikulering af såvel vand som spildvand til tinglysning. HJC ordner dette.
- Ad 3) PN har rykket Liselotte fra kommunen uden held. **PN indkalder** Liselotte hhv. kommunen til møde med kommunen og PN, HJ og NC
- Ad 4) Det aftale er gjort. Der mangler kun 1 x klipning af fællesareal, og 1 ekstra træpullert hhv. beskæring af alle 3 – vil iflg. anlægsgartner Kristian ske i løbet af uge 27
- Ad 5) HJ meddelte, at alt kørte efter bogen – kassebeholdningen er på ca. 30.000 kr
- Ad 6) Grund 3, 5, 6, 8, 10 mangler at blive solgt.
Der er interesse for grund 9, som HJC forventer snart bliver solgt.
- Ad 7) Der vil blive annonceret i Jyske medio juli, og igen efter sommeren.
- Ad 8) HJC informere om, at der er planlagt åbent hus arrangement 8.sept / søndag fra 11.00 til 13.00 med ejendomsmægler EDC. HJC vil gerne have besked på, at nogen af de 4 huse vil være med til et åbent hus arrangement. NC stemmer af med nr. 1, 7 og 12, og svare til HJC
- Ad 9) Der er aftalt bestyrelsesmøder hhv. generalforsamling som følger:
Bestyrelsesmøder – alle dage kl. 17.00
onsdag 4. september
onsdag 6.november
onsdag 5.februar
onsdag 2.april
Generalforsamling:
onsdag 23.april
- Ad 10) Ingenting

Kopi: Mødedeltagerne

Med venlig hilsen

Niels Christensen, 1.juli 2013