

Referat # 70. Bestyrelsesmøde Emmas Have:

Dato: 06.01 2025

Sted: Hos Anna

Tidspunkt: 17.15 – 18.45

Referent: Ejnar

Deltagere: Ejnar, Anna, Michal

Afbud: Randi og Birgit

DAGSORDEN

1. Emne: Retningslinjer vedr. opførsel og ændringer af garager/carporte. (Ejnar)

Opgave: Gennemgå og justere beskrivelsen vedr. garager/carporte fra Hjemmesiden

Bemærkninger: Ejnar har lavet et oplæg vedr. justeret beskrivelse udsendt den til kommentar. Ejnar gennemgår det endelige forslag

Beslutning:

Opdateres med gæsteparkering ved indkørsel til Emmas Have og sendes til Birgit for opdatering

2. Emne: Hjemmeside (Alle)

Opgave: Gennemgå rettelser på hjemmesiden.

Bemærkninger: Birgit har udsendt mail den 12.11 2024. Hun har forsøgt at rette på hjemmesiden. Hver især opfordres til at se hjemmesiden igennem, så vi kan sende evt. andre rettelser til Birgit, der har meldt afbud til mødet i dag.

Beslutning:

Rettelser sendes til Birgit og Michal. Birgit forestår opdatering af hjemmesiden hvor det er muligt.

3. Emne: Nytårskur

Opgave: Drøftelse. (Anna)

Bemærkninger: Jeg har sendt invitationsskabelon fra tidligere til Anna. Anna har udsendt mailinvitation. Sted, tid mm. er på plads. Hvor mange bliver vi? Birgit hjælper med underholdning. Er der løse ender? 😊 Anna har sendt remindermail ud vedr. tilmelding og betaling samt at tre spørgsmål skal medbringes. Fup- eller faktaleg??

Beslutning:

4. Emne: Stormflod (Michal)

Opgave: status – er der nyt?

Bemærkninger: Politikerne i natur-klima- og miljøudvalget har taget stilling til den fremsendte plan for stormflodssikring af Gråsten havneområde. Planen skal fremmes. Løsningen vedr. bidragsnøgle skal laves færdig og vil blive udsendt i høring. Tidsplan ...max 5 år 😞

Link til bilag og referat: <https://dagsordener.sonderborgkommune.dk/vis?Referat-Natur-%2C-Klima--og-Miljoeudvalget-d.04-12-2024-kl.14.00&id=ed65bb6e-adb6-49a9-b925-45badfc080a2>

Referatet er udsendt til alle i Emmas Have.

Beslutning:

Alle er informeret om status. Vi afventer kommunens udspil.

5. Emne: Generalforsamling (Michal)

Opgave: Er der punkter, ud over de pligtige, der skal behandles på generalforsamlingen?

Bemærkninger: På mødet i marts skal alt vedr. generalforsamlingen drøftes og færdiggøres.

Klargøring til marts mødet:

Dagsorden, tidsplan, indkaldelse. (Michal)

Kontingentforslag, budgetforslag og regnskab. (Randi)

Andre punkter til behandling:

Beslutning:

6. **Eventuelt.**

Ingen rotter observeret fra vores elektroniske rottefælde. Ifølge kloakmester Lyngholm bør vi undersøge om der er rottelort i kloak- og spildevands system ved de to ubebyggede grunde. Ejnar åbner kloak dæksler for undersøgelse.

7. **Kommende punkter:**

Generalforsamling, Budget og regnskab

Stormflodssikring