

Referat af bestyrelsesmødet den 6.november 2012

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Hans Christian Jensen, Henning Jakobsen, Peter Norman og Niels Christensen holdt hos Nr. 1

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra sidst fra 10.april 2012
2. Regnskab
3. Nybyggeri og grundsalg
4. Udmatrikulering af carporte
5. Grønne arealer – vedligehold og etablering
6. Vinterberedskab
7. Parkeringsforhold i Emmas Have
8. Parkeringsforhold uden for Emmas Have
9. Skiltning
10. Mødeplan for bestyrelsesmøder fremover
11. Eventuel

Ad 1) Ingen kommentarer

Ad 2) Lille underskud – ellers ingen kommentarer

Ad 3) Der er ikke solgt noget imellem tiden. Michael P. er ved at opføre nr. 7 – Brian som har købt nr. 4 er der ikke noget nyt endnu.

Ad 4) Er på plads

Ad 5) Tages op til foråret når sneen er væk

- græsplæne
- lamper
- træer der er gået ud som skal fornyes
- evt. kant mellem græsplæne og grus
- udenoms arealer
- sprøjt mod ukrudt

Ad 6) Vi har lavet en aftale med Niels Jessens Eftf., mail er rundsendt til bestyrelsen.

HEJ tager kontakt med firmaet når vi har behov for snerydning

Ad 7) Der var enighed om, at parkeringen skal ske oppe ved carportene, og ikke nede ved de enkelte huse – dog kan der være specielle situationer, hvor det nødvendiggør, at man har mulighed for at parkere ved huset

Ad 8) 1) PN taler med kommunen ang. Parkeringsforholdene overfor Emmas Have, som benyttes af medarbejderne / kunderne til Gigthospitalet.

Det skal fremtræde præsentabel

2) PN taler med kommunen ang. Parkeringsforholdene ude på Toldbodgade, hvor bilerne af og til holder helt ud i krydset til Emmas Have

Ad 9) PN har aftalt med kommunen, at der kommer en skilt op med Emmas Have 1-13

Ad 10) Bestyrelsesmøder holdes fremover sept – nov – feb – apr sammen med generalforsamling. Fast den 1. onsdag i måneden. **Næste bestyrelsesmøde onsdag den 6.februar 2013**

Ad 11) HCJ sørger for at hegnet mellem Emmas Have og vejen bliver fjernet

Kopi: Mødedeltagerne

Med venlig hilsen

Niels Christensen, 6.november 2012