

Referat af bestyrelsesmødet den 25.maj

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, John Hansen; Michal Pedersen - afbud fra Jørn-Peter Holdt i Nr. 13

mandag den 25.maj 2020 kl. 17.00

Dagsorden til bestyrelsesmødet er:

- 1) Gennemgang og godkendelse af sidste mødereferat af 4.marts 2020 - ved alle
- 2) Skiltning af husnumre - ved JPH
- 3) Status grundsalg- ved NC
- 4) www.emmas-have.dk - ved JH
- 5) Færdiggørelse ved anlægsgartner - ved NC
- 6) Vendeplads ved grund nr. 5 - ved NC
- 7) Status omkring sommer- og aktivitetsfest lørdag 27.juni - alle
- 8) Klimatilpasning/Kystbeskyttelse - ved MP og JH
- 9) Generalforsamling i grundejerforeningen – forventelig til onsdag 17 juni – alle
- 10) Eventuel

Referat, som følger:

- 1) Blev godkendt – med følgende kommentarer:
 - NC indkalder til møde med kloakmester, SIB og bestyrelsen ang. kloakering
- 2) Da SIB har meddelt omkring punkt 6, at der ingen vendeplads er til grund nr. 5 – sørger JPH for at få indkøbt de nødvendige skilte samt det nødvendige materiale til at sætte skiltene op.
- 3) Intet nyt at berette – udover, at SIB stadigvæk overvejer at opfører 2 huse på deres grunde – SIB vil afklare det til efteråret 2020
- 4) JH har ajourført vor hjemmeside med de nødvendige referater, dog skal JH sørge for at der sker en korrektur læsning mht. navne og telefonnumre etc.
- 5) Anlægsgartner Kim har meddelt, at han sørger for vanding af de nye planter, som vi har
Anlægsgartneren vil ligeledes sørge for, at der sker en planering omkring arealet af de nye planter, idet det er ujævnt, og han vil ligeledes sørge for at der bliver sået nyt græs
- 6) SIB har fremsendt mail omkring vendeplads til nr. 5 – NC rundsender denne mail fra SIB
- 7) Arrangementet holdes lørdag den 27.juni. I år er der nr. 1 der står for dette arrangement.
Grund nr. 1 udsender indbydelse til alle grundejere snarest muligt.
De ting, som bestyrelsen gerne vil have foretaget er:
 - hækklipning – ukrudt fjernes – brønde gøres rent for sand – skilt med privat adgang opsættes samt evt. andet
- 8) MP, JH og Brian fra nr. 4 har undersøgt mulighederne for at sikre, at Emmas Have ikke bliver oversvømmet.
Der er flere forskellige muligheder – mulighederne ligger omkring 300.000 kr.
JH har talt med Aase Nygaard fra kommunen for at hører hvad kommunen agter at gøre, uden dog at få et klart svar.
NC tager i egenskab af formand fat på kommunen og rykker for svar.
MP og JH fremlægger på generalforsamlingen status, og bestyrelsen vil søge efter mandat til at komme med et konkret forslag hertil på en ekstraordinær generalforsamling til efteråret 2020, hvor der tages højde for bl.a.:
 - Det skal se ordentlig ud
 - Det skal være håndterbart
 - Det skal være økonomisk forsvarligt
 - Det skal være en solidarisk løsning for alle grundejere på Emmas Have
- 9) NC sender indbydelse rundt senest onsdag den 27 maj
NC undersøger med HCJ fra SIB om han vil være dirigent, hvis han ikke kan – spørges Peter nr. 1 herom
MP og HJ er på valg til bestyrelsen, og modtager gerne genvalg. NC oplyste, at Randi nr. 9 gerne vil stille op til bestyrelsen
Bestyrelsen foreslår genvalg til revisor og 1.supplent hhv. Peter og Mette – NC spørger dem.
- 10)
Grund nr. 2 vil gerne opsætte plantekasser rundt om vendepladsen med samme højde som hæk dvs. 50 cm i højden, og 40 cm i bredden –
Det blev af bestyrelsen accepteret.
Grund nr. 13 vil gerne sætte et redskabsskur op bagved carporten, og såfremt det matcher farverne på carporten, og ikke bliver højere end carporten blev det accepteret af bestyrelsen