

Referat af bestyrelsesmødet den 15.januar 2020

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, John Hansen, Jørn-Peter Hansen; Michal Pedersen
Holdt i nr. 10

onsdag den 15.januar 2020 kl. 17.00 hos Jørn-Peter

Dagsorden, som følger:

- 1) Gennemgang og godkendelse af sidste mødereferat af 6.november 2019 - ved ALLE
- 2) Reetablering af Emmas Have - ved ALLE
 - a) Kloak - jeg spørger om kloakmester Søren - kan deltage og kort uddybe det han har skrevet
 - b) Beplantning
 - c) Overdragelse af fællesareal
- 3) Klimatilpasningsplan - ved JH
- 4) www.emmas-have.dk - ved JH
- 5) Anlægsgartner gennemgang af de ting som laves.
 - a) HJ vil fremsende til bestyrelsen inden næste bestyrelsesmøde så det kan gennemgås
 - b) HJ venligst fremsend inden mødet så vi kan gennemgå det - ved HJ + alle
- 6) Nytårsfest - ved HJ
- 7) Fibernet på Emmas Have, hvordan får vi det? - ved alle
- 8) Salg af grunde - ved NC
- 9) eventuel - ved alle

Ad1)

Ingen kommentarer

Ad2)

- a) NC indkalder kloakmester-Søren til møde snarest muligt med bestyrelsen i Grundejerforeningen
- a) Når vi har haft dette møde, indkaldes til møde med SIB
- b) Anlægsgartneren i er i gang, og arbejdet forløber planmæssigt – anlægsgartneren vil gerne stå for vandingen af de plantede træer – hvilket vi var enige om var en god ide.
- c) Der er intet nyt ang. overdragelsen af fællesareal fra SIB

Ad3)

JH fremlagde div. ting der var blevet afklaret. Der var givet tilbud på 240 meter til en pris af 214.000 kr.

JH arbejder videre med projektet

JH kontakter kommunen for at erfare hvor de står henne

NC kontakter de relevante grundejerforeningerne.

Ad4)

Intet nyt at berette iflg. JH – den fungerer

Ad5)

HJ fremlagde priser for græsklipning etc. fra de indbudte

- a) OK Nygaard, Vejle – som har en del arbejde i området
- b) Hede Danmark, Aabenraa – som er vor nuværende leverandør

Der er ca. 5.000 kr i forskel.

Der var enighed om, at JPH tager en dialog med såvel OK som HedeDanmark, og aftaler hvem der skal have arbejdet fremadrettet

Ad6)

Ifølge HJ har 20 meldt sig til festen, hvilket er yderst godt

Ad7)

Da der ikke er tilmeldinger nok, vil leverandørerne ikke investere i projektet.

Indtil videre må vi leve med de muligheder der pt. er.

Ad8)

SIB's 2 grunde – da har SIB sagt, at de ligger i forhandlinger om salg af grund nr. 6

Grund nr. 8 – har den mulige køber sprunget fra.

Ad9)

- a) Der har været skrevet omkring en evt. placering af skulptur ud for plejehjemmet – ifølge div. avisartikler – Der har ikke været noget nyt i denne sag – vi følger sagen fra sidelinjen
- b) NC har foreslået, at der burde gøres mere synlighed omkring husnumrene på de 13 grunde der ligger på Emmas Have.
Der var enighed om, at vi burde gøre noget her.
JPH undersøger mulighederne og kommer tilbage med forslag her.
- c) HJ havde fremsendt regnskab for 2019 og forslag til budget 2020
I forslaget har HJ foreslået en reduktion i kontingent til grundejerforeningen fra 6000 kr til 4200 kr, da det tidligere er blevet nævnt, at vi ville gøre dette.
Der var enighed om, at vi på næste bestyrelsesmøde primo marts måned har dette punkt med.