

Referat af bestyrelsesmødet den 6 november 2019

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, John Hansen, Jørn-Peter Hansen; Michal Pedersen
Holdt i nr. 7

Dagsorden, som følger:

- 1) Gennemgang og godkendelse af sidste mødereferat af 4.september 2019 - ved ALLE
- 2) Reetablering af Emmas Have - ved ALLE
 - a) Kloak
 - b) Beplantning
- 3) Klimatilpasningsplan - ved JH
- 4) www.emmas-have.dk - ved JH
- 5) Græsslåning - ved ALLE
- 6) Nytårsfest - ved HJ
- 7) eventuel - ved alle

Ad1)

- Mødereferatet blev godkendt

Ad2)

- a) Rapporten fra kloakmester Lyngholm Aps, Gråsten blev gennemgået, hvor der blev påpeget div. forhold, som burde blive udbedret af SIB.
Vi indkalder til møde med SIB og Lyngholm hurtigst muligt, hvor bestyrelsen mødes med Lyngholm ½ time før mødet med SIB.
NC sørger for indkaldelse
- b) SIB har accepteret at anlægsgartner Kim Sydals får gjort de ting, som vi er enige med dem om – vil sikkert ske ultimo november.
NC koordinere med Kim Sydals, og når han kommer skal vi have en fra bestyrelsen til stede for at sikre, at tingene bliver gjort, som aftalt.
Det er aftalt med SIB v. HCJ, at Kim også skal udbedre de steder, hvor der mangler jord.
NC koordinere og sikre, at dette sker.

Ad3)

- JH og MPE gennemgik mødet med det firma, som kunne levere det nødvendige udstyr til at holde vandet tilbage ved oversvømmelser.
- JH og MPE sørger for opmåling af det areal, som skal sikres
- JH indhenter tilbud fra firmaet
- Når tilbud foreligger – vil NC tage fat på kommunen for at høre om deres syn på sagen

AD4)

- Ingen kommentarer

Ad5)

- HJ gennemgik hvad grundejerforeningen har betalt i græsslåning + div. ekstra ydelser
- HJ laver en beskrivelse af, hvad anlægsgartneren skal udføre her, og sørger for at rundsende det til bestyrelsen inden næste bestyrelsesmøde – så vi kan diskutere dette på næste møde4
- MEP gennemgik, hvad kommunen har besluttet sig til, hvilket blev besluttet for et par dage siden.
- NC skal tage kontakt til kommunen for at afklare hvor meget de agter at slå græs

Ad6)

- Dato den 17.januar
- Der var enighed om, at det gerne skulle være på Rådhuset
- HJ indhenter priser og muligheder og melder tilbage

AD7)

- NC kunne berette om, at der er mulighed for at der bliver solgt 2 grunde inden for de næste par uger
- JH nævnte hvordan tingene burde være, såfremt der er nogen af grundejerne der er uenig med bestyrelsens afgørelse
- NC nævnte at forholdene burde være afklaret idet der i vedtægterne står følgende sætning:
” Ekstraordinær generalforsamling afholdes når bestyrelsen finder anledning dertil, eller når formanden eller mindst 20% af medlemmerne – beregnet efter antal af stemmer – ønsker det, med angivelse af emne til behandling på generalforsamlingen. ”