

Referat af bestyrelsesmødet den 10.januar 2019

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, John Hansen, Michal Pedersen, Jørn-Peter Hansen
Holdt i nr. 7

Dagsorden:

- 1) Gennemgang og godkendelse af sidste mødereferat af 8.november v. alle
- 2) Status omkring reetablering af Emmas Have / SIB herunder kloak-situationen v. NC
- 3) Status omkring Nytårstaffel v. HJ
- 4) Status omkring grund nr. 9 v. alle
- 5) Status omkring vor hjemmeside www.emmas-have.dk v. JH
- 6) Status omkring klimatilpasning / vandstand / kommunen v. JH
- 7) Eventuel v. all

Ad1)

- Mødereferatet blev godkendt med følgende kommentarer:
 - der burde være plads til de nødvendige carporte når alle huse er opført
 - der havde ikke været nogen nævneværdige problemer med, at beboerne skridter over hækken, men vi vil nævne det i formandens beretning ved Generalforsamlingen

Ad2)

- Siden sidste bestyrelsesmøde er der intet sket fra SIB's side.
- Nr. 4 har siden haft problemer med kloakken, som er udbedret via Simon Moos, som SIB betaler for
- Nr. 3 har også haft problemer med kloakken, men det viser sig vist at være en forkert kloaktilslutning
- Vi blev enige om, at formanden tager kontakt til SIB, og forsøger at få dem til at gå med til, at vi får foretaget en uvildig gennemgang af hele kloak-systemet (for SIB's regning) inden grundejerforeningen overtager arealet

Ad3)

- HJ gav status om arrangementet – alle der har huse på Emmas Have kommer

Ad4)

- Den dispensation, som grund nr. 9 havde bedt om – var gået igennem

Ad5)

- JH nævnte, at vor hjemmeside ” er nede ”. NC tager fat på firmaet som har lavet den for os, og ser hvad han kan hjælpe med – NC melder tilbage til JH

Ad6)

- JH afgav status, og desværre er der intet sket fra kommunens side siden borgermødet i Gråsten.
- Vi blev enige om, at JH og NC først undersøger hvilke grundejerforeninger/virksomheder etc. rundt Gråsten der arbejder med samme udfordringer som vi gør.
- Det skulle gerne føre til, at vi i fællesskab tager fat på kommunen (på et højt niveau) for at komme videre i denne sag
- MP har sendt en avisartikel rundt ang. klimatilpasning fra JV 13.januar

Ad7)

- Tidspunktet for sommerfesten blev fastsat til lørdag 29 juni. NC undersøger om grund nr. 1 vil stå for dette (de vandt præmien herfor ved sidste sommerfest)
- Nytårstaffel bliver fremover den 3 fredag i Januar – som vi melder ud til alle grundejere

Næste bestyrelsesmøde torsdag 7 marts 2019 – efter tur er det Jørn-Peter hvis muligt.
Generalforsamling onsdag den 24 april og bestyrelsesmøde onsdag den 3 april