

Referat af bestyrelsesmødet den 4.april

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, John Hansen, Michal Pedersen – afbud Peter Norman
Holdt i nr. 13

Dagsorden:

- 1) Gennemgang og godkendelse af sidste bestyrelsesmøde af den 7.marts - **ved alle**
- 2) Bestyrelsens arbejde og ansvarsområde - se skrivelse fra formand af 14.marts - **ved alle**
- 3) Forespørgsel fra nr. 10 (Jørn-Peter og Lene) - **ved alle**
 - placering af veje - på forespørgsel fra nr. 10 ang. skel mellem hus og vej har formand undersøgt ved SIB/Landmåleren - malt er rundsendt til bestyrelsen og hus nr. 10
 - hæk omkring vendeplads -
- 4) Overdragelse af Emmas Have fra SIB til grundejerforeningen - **ved NC**
- 5) Delområde 2 = rekreativt område/legeplads - **ved NC og MP**
- 6) Status omkring salg af grunde hhv. nyt byggeri - **ved alle**
- 7) Olie i vandet ved JH og PN - hvad gør vi ? - **ved alle**
- 8) www.emmas-have.dk / input - **ved PN / alle**
- 9) Skulptur på Emmas Have - mail fra Michael - er det noget vi skal arbejde med - **ved MP**
- 10) Planlægning af Generalforsamling 25.april 2018 - **ved alle**
- 11) Eventuelt - **ved alle**

Ad1)

- Mødereferatet blev godkendt – og spørgsmålet omkring højde på hækken ved nr. 10 blev gennemtalt, og enighed blev fundet.
- Omkring udbedring af hovedvejen, som HJ og JH skal tage sig af – har HJ talt med anlægsgartner, men mangler feed back fra denne – HJ rykker for snarlig afklaring – så vi kan få udbedret vejen
- HJ undersøger hos anlægsgartner, om der vil blive udlagt gødning på græsset, da det efterhånden mangler gødning.

Ad2)

- Bestyrelsens arbejds- og ansvarsområder blev gennemdiskuteret på baggrund af NC's skrivelse af 14.marts, og der var enighed om, at der i bestyrelsen afklares hvilke større sager, som bestyrelsen bør spørge alle grundejere om.

Ad3)

- Afklaring omkring højden på hækken rundt vendeplads ved nr. 10 på 60 cm, som markering blev fastslået.
- Skel mellem hus nr. 10 og vej – her har NC fået tegning fra SIB og Landmåler, som er rundsendt til bestyrelse og hus nr. 10

Ad4)

- NC har talt med HCJ ved SIB dags dato, og der er ikke noget nyt her.

Ad5)

- Nu har frosten er væk skal vi have etableret det sidste på legepladsen – NC rykker Lars fra kommunen ang. dette

Ad6)

- Grund nr. 3 går i gang med husbyggeri i løbet af maj måned
- HCJ/SIB har sagt, at der i løbet af de næste 2-3 uger vil komme div. salgsannoncer omkring de resterende 2 grunde

Ad7)

- Der har i den sidste måneds tik ikke være observeret olie i vandet
- JH og PN holder fortsat øje – så vi hurtigt kan få fat på kommunen vis der igen kommer olie i vandet.

Ad8)

- Der var intet ny at berette omkring vor hjemmeside.

Ad9)

- MP havde rundsendt informationer omkring mulighederne for at søge omkring skulptur til området. Det blev besluttet at vi pt. ikke går videre hermed

Ad10)

- HJ havde fremsendt forslag til vedtægtsændringer, som blev gennemdiskuteret, og vi blev enige om at skrinlægge disse forslag
- Da bestyrelses suppleant Peter N. desværre har svært ved at nå til møderne vil NC tage en snak med PN om tiden er inde til at finde en anden suppleant. I givet fald tager NC en snak med Ejnar hus nr. 3, som starter med husbyggeri til maj måned
- NC fremsender indbydelse til alle grundejere til generalforsamling den 4.april
- Tilmelding skal ske senest onsdag den 18.april
- NC taler med HCJ om han vil være dirigent til generalforsamlingen
- På valg til bestyrelsen er HJ, MP og PN.

Ad11)

- Ingen kommentarer