

Referat af bestyrelsesmødet den 1.november 2017

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, Michael Pedersen, John Hansen, Peter Norman
Holdt i nr. 1

Dagsorden.:

- 1) Gennemgang og godkendelse af sidste bestyrelsesmøde af den 5.september - **ved alle**
- 2) Overdragelse af Emmas Have fra SIB til Grundejerforeningen - **ved alle**
- 3) Delområde 2 = rekreativt område/legeplads - **ved alle**
- 4) Status omkring salg af grunde hhv. nyt byggeri - **ved NC**
- 5) www.emmas-have.dk - **ved PN**
- 6) Nytårstaffel - **ved HJ**
- 7) Eventuelt - **ved alle**

Ad1)

- NC mangler at melde ud til grundejerne omkring sommerfest 2018, og John's funktion mht. lamper
- HJ havde undersøgt alternativ pris omkring græsklipning, som dog ikke var billigere

Ad2)

- Vi har endnu ikke hørt noget fra SIB ang. overdragelsen, og vi lader SIB komme tilbage herpå
- NC skriver til SIB ang. de mangler der fortsat er, og som skal udbedres
 - vand
 - træer
 - betondæksler
- NC undersøger om der kan være forældelsesfrister mht. overdragelse og udbedringer af området

Ad3)

- Kommunen går i gang med at etablere faldunderlag og redskaber i denne uge

Ad4)

- Iflg. SIB er der ikke noget nyt omkring salg af de sidste 2 grund, men SIB vil igen lave en markedsføring af området snarest
- Grund nr. 8 (Lene og Flemming) er der ikke noget nyt omkring hvornår de forvente at starte med byggeriet
- Grund nr. 9 – de forventer at starte med carport i løbet af sommeren 2018, og de forventer at flytte ind per 1 august 2019. Rande har fået ny email per1/12 – ny errwn@via.dk
- Grund nr. 3 (Benthe og Ejnar) Her er der ikke noget nyt – de har udfordringer med jordbundsforholdene, som de først vil have afklaret – før de ved hvad der skal ske

Ad5)

- PN sørger for en ajourføring af at referater etc. kommer løbende ind på vores hjemmeside
- PN undersøger hvad det koster – såfremt vi skal have lavet en " lukket forum "

Ad6)

- HJ har undersøgt mulighederne, og foreslog, at vi denne gang holdte nytårstafflen på Den Gamle Kro, hvilket blev accepteret.
- HJ og MP udgør festudvalget, og fredag den 19.januar blev vedtaget

Ad7)

- Intet

Næste bestyrelsesmøde onsdag den 10.januar 2018 er kl. 17.00