

Referat af bestyrelsesmødet den 10.maj2017

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, Michael Pedersen, John Hansen
Holdt i nr. 12 – Afbud: Peter Norman

Dagsorden, som følger:

- 1) Konstituering af bestyrelsen
- 2) Gennemgang af sidste mødereferat af 5. april
- 3) Gennemgang af sidste generalforsamling af 26.april
- 4) Status omkring reetableringen af Emmas have
- 5) Status omkring Delområde nr. 2
- 6) Status omkring vor www.emmas-have.dk
- 7) Eventuel

Ad1)

Formand v. Niels Christensen blev valgt på generalforsamlingen. Henning Jakobsen blev genvalgt som kasserer, og Peter Norman blev ligeledes genvalgt som hjemmeside ansvarlig. Niels Christensen blev genvalgt som sekretær. Idet SIB trækker sig ud af området blev det besluttet, at vi på næste bestyrelsesmøde vil diskutere om vi skal have flere permanente udvalg, hvis det giver mening feks. ” Pedel ”
HJ orienterede om den nye pris fra gartneren, som udgør 17.900 kr + moms for græsplæneslåning om året for ca. 20-22 slåningerne samt 4-5 gange sprøjtning mod ukrudt

Ad2)

Sidste mødereferat blev godkendt af alle

Ad3)

Referatet fra generalforsamlingen blev ligeledes godkendt af alle

Ad4)

Efter fælles gennemgang af Emmas Have området ved SIB, Synsmand Svend Bondesen og bestyrelsen af Grundejerforeningen er der udarbejdet et afleveringsdokument af synsmanden, som blev accepteret af bestyrelsen med følgende bemærkninger:

- Udluftningsrøret i rødt plast, som skiftes til galvaniseret stål – NC spørger SIB hvilket formål dette udluftningsrør har
- Vi skal have tegnet ind på en tegning, hvordan ledningerne går mellem carport og ledningsnettet. NC taler med SIB herom.

Når overdragelsesdokumentet af fælles arealet fra SIB til Grundejerforeningen ” Emmas Have ” skal underskrives vil bestyrelsen indkalde alle grundejere til en ekstra ordinær generalforsamlingen og informere herom – inden underskrivelse af bestyrelsen finder sted.

Ad5)

Kommunen har gjort området meget flot, og vi venter nu blot på, om I P fonden også vil give et beløb til området. Afklaring kommer herpå ultimo maj måned.

Ad6)

NC tager kontakt til PN for at hører hvor tid vi ajourføre vor hjemmeside med de sidst tilgængelige dokumenter etc.

Ad7)

NC informerede om en forespørgsel fra grund nr. 8 ved Flemming omkring

- tilgængelige tegninger over div. ledninger under jorden (NC svare til Flemming)
- hvordan jordbunden ser ud på veje og stier (SIB har svaret direkte til Flemming)
- Etablere en fælles el tilslutning til carportene i stedet for, at hver især skal trække et kabel fra bolig til carport(NC svarer direkte til Flemming)

Der var enighed om, at vi skulle holde en kombineret **sommerfest** med hækklipning, hyggelig samvær, petanque indvielse, grillmad osv.

Vi holder det **lørdag den 17 Juni kl. 16.00** – nærmere indbydelse følger.

Formanden melder ud til alle grundejere omkring datoerne for bestyrelsesmøderne, julefrokost, generalforsamling.

Formanden undersøger om vi kan få arrangeret en sejltur med skibet Emmas Have sammen Chr. A Petersen her til sommer.

Vi blev enige om, at bestyrelsesmøderne fremover holdes kl. 17.00