

Referat af bestyrelsesmødet den 9.februar 2012

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Hans Christian Jensen, Henning Jakobsen, Peter Norman og Niels Christensen i NO: 11

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra sidst
2. Status på juridiske dokumenter, Vedtægter, udmatrikulering af carporte og tinglysning af begge
3. Status på grundsalg – herunder beslutning om Emmas Have 4
4. Fællesarealer: (affaldshåndtering, status på belysning, vinterberedskab)
5. Kontingent for 2012 samt planlægning af generalforsamling
6. Evt.

- Ad 1) Referatet blev gennemgået uden kommentarer, dog mangler HEJ at få klarlagt
- HEJ får færdiggjort elektriker-sagen
- HEJ fortalte, at der vil blive pålagt stabilgrus til foråret
- Ad 2) a) HCJ tager fat på advokat Mogens Larsen for at få sagen afsluttet (alle har underskrevet)
b) Carport-plan blev vedtaget, og HCJ tager fat på landinspektøren med henblik på udstykning
- Ad 3) a) Grund 7 (sket per 1.12.2011) + 11 er solgt
b) Der var enighed om, at tillade max. 56 m2 som ekstra areal til nr. 4, og prisen skulle være kr. 1000 per m2 på det som nr. 4 ville købe
- Ad 4) Blev gennemgået
- Ad 5) Kontingent for 2012 bliver uændret
Generalforsamling blev fastsat til torsdag den 19.april kl. 18.00 på Cafeodora incl. Spisning
Næste bestyrelsesmøde blev fastsat til tirsdag den 10.april kl. 17.00 på Cafeodora
PN sender indbydelse ud medio marts måned til generalforsamling, også per post.
- Ad 6) NC bad formand PN om, at udsende dagsorden senest dagen inden bestyrelsesmødet, så de enkelte medlemmer kan forberede sig.
PN efterlyste input til dagsordenen til de fremtidige bestyrelsesmøder

Kopi: Mødedeltagerne

Mvh Niels Christensen, 15.februar 2012