

Generalforsamling i Grundejerforeningen " Emmas Have "

Mødereferat af den 26.april 2011, som blev afholdt hos Emmas Have 12

Mødedeltagere:

Peter Norman	PN	formand
Henning Jacobsen	HJ	kasserer
Helle Jacobsen	HJA	
Niels Christensen	NC	
Henriette Gørsmeyer	HG	
Hans Christian	HC	revisor



Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens årsberetning for det senest forløbne år
3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra bestyrelsen
6. Forslag fra medlemmer
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 1. suppleant
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

ad 1) formanden bød velkommen, hvorefter HC blev valgt som dirigent og NC som referent
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og overlod ordet til formanden.

ad 2) formanden aflagde formandens beretning, som vil blive fremsendt snarest per mail.
I forbindelse med beretningen oplyste HC følgende.

- at man har kreeret 4 projekter på Emmas Have, hvor SIB udbyder grund og hus til priser mellem 2,3 og 2,6 mill kr i løbet af 4-6 uger
- SIB har skiftet HOME ud til fordel for EDC
- HC informerede om, at SIB stadigvæk mangler svar fra advokat Mogens Larsen, og HC vil straks rykke for svar herpå så vi kan få deklarationen helt på plads
- HJ deltager i mødet med landinspektøren sammen med HC den 18.maj ang. carportene
- Belysning ved Emmas Have vil blive taget op af bestyrelsen ved næste møde
- Snerydning ved Emmas Have vil ligeledes blive taget op af bestyrelsen ved næste møde

ad 3) Kasserer fremlagde regnskabet for 2010, som blev godtaget – med et overskud på 7.771,87 kr

ad 4) Kasserer fremlagde budgettet for 2011, som udviser et positivt resultat, og kontingentet forblev uændret i 2011 i forhold til 2010 dvs. årskontingent på 2.000 kr per husstand.

ad 5) Der var ikke indkommet nogen forslag fra bestyrelsen

ad 6) Der var ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne

ad 7) Der var genvalg til bestyrelsen dvs. PN, HJ og HC, og bestyrelsen blev udvidet med et yderligere bestyrelsesmedlem idet NC blev indvalgt i bestyrelsen

ad8) Der var genvalg til revisoren

ad 9) Følgende punkter blev diskuteret og gennemgået under eventuel.

- Der blev aftalt, at der skulle afholdes 3-4 bestyrelsesmøder i løbet af året

p.s. Referenten vil godt takke for kaffe, og rigtig gode kager fra Nr. 12 – Tak.

Kopi til mødedeltagerne samt Torben Golles, Birgitte Norman, Anna & Nis. Fridrichsen (annajuhl@privat.dk)