

Referat af bestyrelsesmødet den 15.juni 2016

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, Michael Pedersen, Hans Chr. Jensen
Afbud: Peter Norman

Onsdag den 15.juni kl. 17.00 hos Henning nr. 12

Dagsorden, som følger.

- 1) Gennemgang af sidste mødereferat af 11. maj 2016 **v. alle**
- 2) Status af åben grund/hus arrangement den 13.juni **v. HCJ**
- 3) Status omkring reetablering af Emmas Have **v. HCJ + alle**
- 4) Status omkring delområde 2 **v. NC**
- 5) Status omkring vor www.emmas-have.dk **v. PN**
- 6) Eventuelt **v. alle**

Ad1)

- a) HJ har udarbejdet nye vedtægter, som skal indsendes til kommunen for behørig accept. NC taler med PN her i weekenden, og får hans underskrift, og NC giver det tilbage til HJ i løbet af weekenden, så HJ kan sende det ind til underskrift af kommunen.
Når dette er færdig skal den ind og lægge på vor hjemmeside
- b) HCJ har desværre ikke fået taget nogle billeder med en " drone "
- c) NC nævnte problematikken mht. dispensation omkring opførelse af carporte. Da vi ønsker klarhed omkring dette fremover, så vil NC skrive til kommunen v. Anders Frederiksen herom med c.c. til HCJ. NC og HCJ skal gerne have det på papir fra kommunen, at der ikke skal søges dispensation.
- d) MP gjorde opmærksom på, at ansøgning omkring træskulptur til Emmas Have skal søges til januar 2017. MP bedes venligst til januar søge herom.

Ad2)

Åben grund/hus arrangementet forløb tilfredsstillende. Desværre var der dog ikke så mange interesserede til arrangementet – dog var de meget interesseret dem der så var der.

Ad3)

NC roste SIB for, at de havde nået at få de forskellige forhold bragt på plads inden åben grund arrangementet. Følgende punkter blev gennemgået, og hvor der skal tages action

- a) Der skal sås græs v. SIB
 - b) Der mangler lys i alle lamperne – elektrikerer er dog i gang – SIB tager action
 - c) SIB har tilbudt et beløb til etablering af kantsten. HCJ/SIB melder tilbage
 - d) Indkørsel til Emmas Have område – indkørsel skal reetableres v. SIB
 - e) Isolering af afløbsledninger er færdiggjort af SIB. NC skriver til de berørte for at hører om det er gjort.
 - f) Reetablering af hækken skal gøres af SIB til efteråret engang. SIB tager action
 - g) Der mangler fortsat et dræn/fald mellem MP's grund og hækken. SIB tager action
 - h) – kloakdæksler/brønde etc. på alle vejene
 - rensning af div. brønde
 - vejenes hældning
 - størrelsen af gruset på vejene
- NC og MP tager en samtale med SIB v. Jeppe og Henning ang. disse punkter.
HJC/SIB sørger for at der bliver taget action herom
- i) Der skal plantes div. planter/blomster på fællesareal skal ske til efteråret v. SIB
 - j) Matrikel nr. 2 ønsker en vendeplads – HCJ sender svar til nr. 2 med kopi til NC omkring deres mail ang. vendeplads
 - k) Iflg. MP vender vendepladsen ved nr. 3 forkert. SIB tager action
 - l) MP har problemer med El-standeren ved hans hus. MP tager selv action.

Ad4)

NC gjorde rede for situationen omkring delområde nr. 2

Følgende blev besluttet.

- a) NC sender tegning til MP som indtegner vore ideer til legeplads/bænke etc., hvorefter MP rundsender det til bestyrelsen
- b) NC taler med kommunen, og beder dem gå i gang, og samtidig siger NC, at der følger en tegning
- c) NC(Emmas Have) og PN(GråstenForum) taler om div. fonde der skal søges ang. legeplads etc.
- d) NC sender mail til HCJ ang. fundraiser fra Sønderborg kommune.

Ad5)

PN vil sørge for, at vor hjemmeside www.emmas-have.dk bliver ajourført

Ad6)

- a) Åben grund annonce fra EDC skal vi have lagt ind på vor hjemmeside. Vedlagt følger annoncen som PDF fil. PN vil du venligst få din indlagt.
- b) Det blev nok engang påpeget vigtigheden af, at når der påbegyndes opførsler af huse, at grundejerne får besked på, at de selv må reetablere det de ødelægger.
- c) Vi skal have taget nogle fotos af området, også gerne med en drone.
- d) Vi skal forsøge at få div. tegninger fra SIB der viser hvordan ledninger, kloakrør etc. gør nede i jorden.