

Generalforsamling i Grundejerforeningen "Emmas Have"

Mødereferat af den 10.juni 2010

Mødedeltagere:

Peter Norman	formand
Henning Jacobsen	kasserer
Birgitte Norman	
Helle Jacobsen	
Niels Christensen	
Hans Christian	revisor



Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens årsberetning for det senest forløbne år
3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra bestyrelsen
6. Forslag fra medlemmer
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 1. suppleant
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

ad 1) formanden bød velkommen, hvorefter Hans Christian blev valgt som dirigent og Niels Christensen som referent
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og overlod ordet til formanden.

ad 2) Da der kun har været afholdt 1 bestyrelsesmøde var der ikke noget at berette endnu

ad 3) Da foreningen er nystiftet er der ikke noget regnskab af aflægge

ad 4) Kasserer og formanden fremlagde forslag til budget, som er på 13 x 2.000 kr = i alt 26.000 kr, som blev vedtaget under mødet – under mødet afleverede kasserer også kontingent opkrævning for 2010 på 2.000 kr per husstand

ad 5) Der var ikke indkommet nogen forslag fra bestyrelsen

ad 6) Der var ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne

ad 7) Der var genvalg til bestyrelse samt suppleant

ad 8) Der var genvalg til revisoren

ad 9) Følgende punkter blev diskuteret og gennemgået under eventuel.

- a) kasseren kunne berette, at der er indgået en aftale omkring græsslåning for resten af 2010 til 10.000 kr + moms – dertil kommer 3.000 kr + moms for vedligeholdelse af kanter og ukrudt på grusvejene
- b) SIB lovede i deres skrivelse af 13. november 2009, at de ville fremkomme med konkrete ideer til træer hhv. græs etc. omkring beplantning af området – da dette ikke er sket endnu lovede Hans Chr., at komme tilbage herpå meget hurtigt.
- c) Hans Chr. havde konkrete ideer og forslag til ændringer i den vedtagne deklaration om bebyggelse og indretning, hvilket blev accepteret under mødet, og Hans Chr. ville sætte dette i gang.
- d) Kasserer undersøger hvilke tiltag der skal gøres for at rydde græsområderne for ukrudt, og ligeledes undersøger kasserer hvad det koster at rydde og holde friarealet, hvor der ikke er sået græs endnu.
- e) Hans Chr. var i gang med at få carportene med som en del af ejendommen på de enkelte matrikler.
- f) Hans Chr. kunne berette, at nr. 11 er solgt, og nr. 2 hhv. 7 er reserveret.

Kopi til mødedeltagerne samt Torben Golles