

Referat af bestyrelsesmødet den 22.juni 2015

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Henning Jakobsen, Niels Christensen, Michael Pedersen, Hans Christian Jensen
Afbud Peer Norman (ingen afbud)

mandag den 22.juni kl. 17.00 hos Michael nr. 7

Dagsorden:

- 1) Gennemgang af sidste mødereferat af 13.maj 2015
- 2) Gennemgang af mødereferat af møde med SIB v. Rasmus den 29.maj 2015
- 3) Status omkring grundsalg
- 4) Status omkring Fibernet
- 5) Status omkring placering af bænke
- 6) Status omkring parkeringspladsen for Gigthospitalet
- 7) Vanding af vore 8 birketræer
- 8) Status omkring bådture med Chr. A Petersen
- 9) Status omkring etableringen af www.emmas-have.dk
- 10) Eventuelt
- 11) 10 Næste bestyrelsesmøde – onsdag den 2.september 2015

Ad 1)

Ingen kommentarer til sidste mødereferat

Ad 2)

- Alle accepterede aftalen mellem SIB v. Rasmus og Grundejerforeningen – dateret af den 29.maj 2015
- HCJ melder tilbage til formanden når SIB på starter planeringen af området langs hækken hhv. ved hus nr. 4
- HCJ og MP nr. 7 afstemmer med Brian nr. 4 hvordan stien/vejen skal gå op til hovedvejen
- HCJ melder tilbage til formanden når SIB starter begynder af køre muld til hele området (fællesareal/ikke solgte grunde/solgte grunde) – Formanden kontakter ejerne af solgte grunde, og spørger om tilladelse til påkørsel af muld på deres matrikler

Ad 3)

HCJ meddelte, at der desværre ikke er gang i noget konkret omkring salg af grunde

Ad 4)

Formanden informerede om møderne mellem Bellevue og Syd Energi/Stofa omkring mulighederne for etablering af Fibernet i området – det er tanken, at der skal være et informationsmøde til august/september 2015

Ad 5) NC og PN(i egenskab af formand for Gråsten Forum) har gennemgået dette, og der var enighed om 2 ekstra bænke incl. skraldespand på stykket mellem roklubben og PN – samt udskiftning af en bænk (ved roklubben), hvor der så kommer en skraldespand til.

Ad 6)

Formanden kontakter kommunen ang. parkeringspladsen for Gigthospitalet ang:

- oversvømmelse på første parkeringsbås
- evt. etablering af „grønt“ område over mod bane-arealet
- opfølgning på vort ønske om hensættelse på kommunens budget for forår 2016 med 100.000 kr

Da bestyrelsen ønsker at komme med konkrete forslag til kommunen omkring anvendelsen af delområde 2 v. parkeringspladsen blev vi enige om, at forsøge at lade andre komme med nogle input hhv. indstillinger, som bestyrelsen kan fremsende til kommunen hvad delområde 2 kan benyttes til.

Vi vil bede: Gitte, Helle, Birgitte, Mette og Henriette (formand) at fremkomme med konkrete forslag til dette område.

Henriette indkalder til møder, og deadline for tilbagemelding er senest fredag den 28.august 2015 til bestyrelsen.

Ad 7)

HJ og PN er enige om, at de hver især vil sørge for ugentlig af fylde vandsækkene op, og sørge for behørig afregning herfor.

Ad 8)

Formanden taler med Chr A. Petersen ang. en bådtur til primo august

Ad 9)

Formanden skal den 22.juni om aftenen have møde med virksomheden Rinkenæs Data, som står for udarbejdelsen af hjemmesiden.

Efter dette møde vil formanden efterfølgende tage fat på den øvrige bestyrelse

Ad 10)

- HJ sørger for der sker en slagleklipping af Emmas Have området
- HJ sørger for at lave en aftale med anlægsgartneren fremadrettet omkring slagleklipping
- HJ sørger for, at der kommer et skilt op med " Privat område "
- Formanden forespørger hos nr. 4 hvordan videoovervågningen kommer til at fungere og melder tilbage til bestyrelsen
- Der var enighed om, at Grundejerforeningen fremadrettet giver en indflytter gave ved nye beboere. Formanden sørger for, at nr. 4 får en sådan en.
- I materialet omkring Emmas Have fremgår det, at SIB skal sørge for, at der vil blive plantet div. planter på fællesarealet, og i den forbindelse har bestyrelsen haft fat på anlægsgartneren for at komme med et forslag til en sådan beplantning. Forslag er fremkommet, og formanden vil rundsende det til den øvrige bestyrelse. HCJ vil sørge for at afklare internt hvordan SIB stiller sig til dette, og det vil blive diskuteret ved næste bestyrelsesmøde.
- Som det tidligere er aftalt er det i orden, at der kommer nogle udgange i hækken ud mod vandet
- Størrelsen af carport til nr. 4 blev diskuteret.