

# Referat af bestyrelsesmødet den 4.september 2014

## Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Hans Christian Jensen, Henning Jakobsen, Niels Christensen, Michael Pedersen, Peter Norman  
Holdt i nr. 1

### Dagsorden:

- 1) Gennemgang af sidste mødereferat af 4.juni
- 2) Situationsplan for Emmas Have – vi har modtaget forslag fra SIB v. Henning Lesch
  - gæsteparkering
  - adgangsveje til de enkelte huse
  - placering af lamper
- 3) Status omkring salg af grunde / huse
- 4) Forskønnelse af området på den anden side af Emmas Have vejen ( der hvor Gigthospitalet parkere )
  - vi har modtage forslag fra Sønderborg Kommune
- 5) Eventuel

### Ad 1)

- Anlægsgartner kommer i efterår og hvis nødvendigt omplanter hæk og buske på fællesareal

### Ad 2)

- NC fremviste forslag fra SIB v. Henning Lesch
- Forslag blev accepteret med følgende tilføjelser
  - a) ændret ankomstvej til 6,5 meter er OK
  - b) stikveje bliver 3,0 meter, dog på nær den kritiske vej, som bliver 2,50 meter
  - c) gæsteparkering er OK
  - d) belysning er OK, dog skal der flyttes 3 lamper, som HCJ har fået input om.

### Ad 3)

- HCJ informerede om, at grund nr. 8 er reserveret, og at SIB skal bygge grund nr. 4

### Ad 4)

- NC viste forslag fra Sønderborg kommune, som fandt genhør.
- NC arbejder videre hermed sammen med PN fra Forum

### Ad 5)

- MP nævnte problemer med vandhuller på stikveje og adkomstvej – HCJ nævnte, at det vil blive bragt i orden i løbet af efteråret 2014
- MP nævnte problem med manglende Dræn – HCJ nævnte, at det er SIB's ansvar at sikre, at der sker en fornøden dræn af hele området
- NC nævnte problem med sten på Emmas Have vejen – NC tager fat på teknisk chef på Gigthospitalet v. Leif Skaar, i første omgang, hvis ikke det hjælper så tager NC fat på kommunen.

**Næste bestyrelsesmøde **ONSDAG den 4.november kl. 17.00****