

Referat af bestyrelsesmødet den 2.april 2014

Grundejerforeningen Emmas Have

Deltagere: Hans Christian Jensen, Henning Jakobsen, Niels Christensen, Michael Pedersen, Peter Norman
Holdt i nr. 7

Dagsorden:

- 1) Optegning af Emmas Have
- 2) Gæsteparkering, placering af el-stander, lamper, affaldshåndtering
- 3) Status grundsalg
- 4) Status anlægsgartner
- 5) Klimatilpasningsplan
- 6) Gigthospital / parkering
- 7) Generalforsamling onsdag 23.april
- 8) Diverse

Ad 1) Brian fra nr. 4 havde diverse indvendinger – efter en god diskussion blev bestyrelsen enige om, at beholde den oprindelige plan mht. stier/veje etc.

NC skriver til de øvrige grundejere desangående

HCI sørger for, at der bliver lavet en målfast tegning over hele området incl. Carporte, veje, huse, fællesarealer etc.

Ad 2) Henning Lesch fra SIB deltog til dette punkt.

Elstander forbliver hvor den er i dag.

Henning Lesch sørger for, at ledningerne ved elstanderen bliver klippet af

Gæsteparkering blev afklaret – til venstre for indgangsvejen

Den plads der er til rådighed gør, at det bliver svært at finde fornøden plads til hensætning af affaldscontainere – tages op senere, når de andre ting er afklaret

Under det efterfølgende bestyrelsesmøde blev det afklaret ” hovedvejens ” bredde.

Henning Lesch kan herefter påbegynde arbejdet med at færdiggøre vejene hhv. placering af gadelamperne hhv. afklare om der skal en lampe oppe nede ved Henning nr. 12

Ad 3) Der var ikke noget nyt at berette.

Grund nr. 9 er solgt til 1.juli 2014

Ad 4) Anlægsgartneren vil plante ny hækplanter, til erstatning af de ” døde ” planter.

Da hækken tit står undervand, og iflg. Anlægsgartner skyldes det manglende dræning omkring hækken.

Det blev aftalt, at HCI/SIB tog fat på Christian = anlægsgartneren ang. Hækken og hurtigst muligt får aftalt med anlægsgartneren, at de skal få foretaget en grubning omkring hækken så vandet kan løbe væk, og hækken kan overleve.

Ad 5) Klimatilpasningsplanen blev diskuteret, og det blev aftalt, at formanden indkalder Tina Callesen fra kommunen til et af de forestående bestyrelsesmøder for at skabe klarhed over problemet.

Ad 6) PEN har talt med kommunen omkring dette, og PEN har bedt om et møde med kommunen ang. Dette snarest muligt, hvor PEN og NC deltager.

Ad 7) Generalforsamlingen holdes på Cafeodora onsdag den 23. april

NC har bestilt lokale

HJ bestiller mad

NC indkalder grundejerne til generalforsamling dags dato

Bestyrelsen og revisor genopstiller.

Ad 8) HCI meddelte, at der kommer en ny markedsføring af området i løbet af maj måned.